



Fondazione Città di Cremona

Piazza Giovanni XXIII n.1 - 26100 Cremona
Tel. 0372 421011 - Fax 0372 421016
www.fondazionecr.it - segreteria@fondazionecr.it
C.F. 01312440199

VERBALE DI GARA RELATIVA ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO PER IL RECUPERO DELL’EDIFICIO DI VIA XI FEBBRAIO N. 60 A CREMONA E L’ADEGUAMENTO DEI 40 ALLOGGI ESISTENTI

L’anno duemiladiciotto addì 30 del mese di gennaio alle ore 17 in Cremona e nella sede della Fondazione Città di Cremona,

PREMESSO

- che l’Accordo di Programma, stipulato tra Fondazione Città di Cremona, Comune di Cremona e Azienda Speciale Comunale Cremona Solidale, ha previsto la realizzazione, all’interno dello stabile di via XI Febbraio 60, di alloggi destinati a residenzialità protetta al fine di dare ulteriore impulso ad una realtà che già dispone di un Centro Diurno Integrato Anziani, di un Centro Anziani, nonché di alloggi protetti per anziani;
- che sono necessari interventi di restauro e risanamento conservativo per il recupero dell’edificio di via XI Febbraio 60 e per l’adeguamento dei 40 alloggi esistenti;
- che in data 28/6/17 veniva pubblicato un avviso al fine di selezionare operatori qualificati da invitare alla gara per l’affidamento degli interventi sopra richiamati prevedendo, quale termine per la ricezione delle domande, il giorno 31/7/17;
- che con successivo avviso, pubblicato in data 6/9/17, veniva riaperto il termine per la ricezione delle domande, fissandolo al 13/10/17;
- che a seguito degli avvisi di prequalifica pubblicati pervenivano le domande delle seguenti ditte: Impresa Edile Brognoli Giancarlo, AZIMUT Srl e Soc. Coop. Muratori La Solidarietà;
- che, a seguito dell’esame della documentazione presentata, le 3 ditte venivano ritenute idonee ad essere invitate alla procedura negoziata per l’affidamento dei lavori;
- che le modalità della gara venivano puntualmente stabilite nella lettera d’invito;
- che entro il termine stabilito per la ricezione delle offerte - 30/1/18 ore 12 - risultava pervenuta n. 1 (una) busta chiusa;

CIÒ PREMESSO

L’Avv. Lamberto Ghilardi, nella sua veste di Segretario della Fondazione Città di Cremona e Presidente di gara, assistito dal verbalizzante Bernini Marco e alla presenza dei testimoni:
Roberto Signorini – dipendente della Fondazione Città di Cremona
dichiara aperta la gara e dà lettura integrale delle condizioni previste dalla lettera d’invito.

Procede, quindi, all’apertura dell’unica busta pervenuta dall’Impresa Edile Brognoli Giancarlo, verificando la

conformità della documentazione amministrativa in essa contenuta con le prescrizioni della lettera d'invito. Il Presidente di gara, verificata la conformità della documentazione amministrativa, procede quindi all'apertura della busta contenente l'offerta economica, che risulta essere la seguente:

	RIBASSO PERCENTUALE
IMPRESA EDILE BROGNOLI GIANCARLO	4,50%

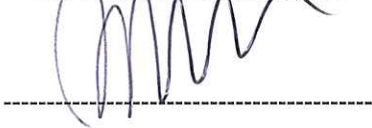
Alla luce di quanto sopra, in coerenza con la lettera d'invito, che prevedeva quale criterio di aggiudicazione il criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso percentuale unico sull'importo dei lavori posto a base di gara, il Presidente di gara dichiara l'aggiudicazione provvisoria alla ditta Impresa Edile Brognoli Giancarlo con il ribasso del 4,50%.

Il Presidente di gara dà mandato agli uffici affinché provvedano alle verifiche di cui alla lettera d'invito.

Alle ore 17.30 il Presidente dichiara chiusa la seduta di gara.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come appresso.

IL PRESIDENTE DI GARA



IL VERBALIZZANTE



I TESTIMONI

